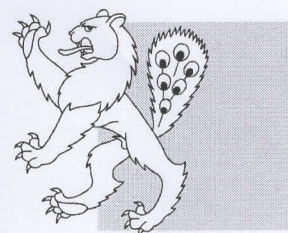


Gemeinde Fällanden
Schwerzenbachstrasse 10
8117 Fällanden
www.faellanden.ch

Präsidiales
Kontaktperson: Leta Bezzola Moser
Telefon 043 355 35 96
leta.bezzola@faellanden.ch



Gemeinde Fällanden
Fällanden Benglen Pfaffhausen

Herrn
Roland Baldinger
Maurstrasse 9
8117 Fällanden

Fällanden, 21. Juni 2021

**Ihr Gesuch um Informationszugang vom 28. Mai 2021
betreffend Vermietung des Lokals an der Geerenstrasse 2 in Pfaffhausen**

Sehr geehrter Herr Baldinger

Wir beziehen uns auf Ihre E-Mail-Korrespondenz mit dem Leiter der Abteilung Hochbau und Liegenschaften, Thomas Wüthrich, vom 26. Mai 2021 betreffend das Dossier in eingangs rubrizierter Angelegenheit sowie auf Ihr entsprechendes schriftliches Gesuch um Informationszugang vom 28. Mai 2021.

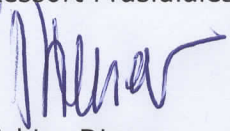
Zwischenzeitlich konnten wir Ihr Gesuch prüfen und mit den für das Geschäft zuständigen Personen, Thomas Bürki, Vorsteher Ressort Tiefbau und Werke, und Thomas Wüthrich, Abteilungsleiter Hochbau und Liegenschaften, den Sachverhalt klären. Innert der gesetzlichen Frist von 30 Tagen seit dem Eingang des Gesuchs beantworten wir es Ihnen somit wie folgt:

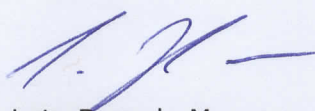
Alle Informationen, die zu diesem Geschäft gehören, sind öffentlich. Mit dem Ihnen am 26. Mai 2021 zugestellten Dossier «Ladenlokal» haben Sie diese erhalten.

Wie Sie in Ihrem Gesuch richtig schreiben, liegt noch kein neues Projekt vor. Der Grund hierfür besteht darin, dass das Projekt zurzeit neu erarbeitet wird, weshalb es sich – im Gegensatz zu Ihrer Auffassung – sehr wohl um ein laufendes Projekt handelt.

All Ihre Fragen zu den Mietbedingungen sind zurzeit tatsächlich nicht beantwortbar, weil sie Gegenstand der Verhandlungen mit der potenziellen Mieterschaft sind. Die Mietbedingungen sind vom unterbreiteten Geschäftsmodell abhängig und das Resultat aus den Verhandlungen mit der Mieterschaft, die zurzeit noch nicht feststeht, da die Eingabefrist erst am 18. Juni 2021 abgelaufen ist.

Freundliche Grüsse
Ressort Präsidiales


Tobias Diener
Gemeindepräsident


Leta Bezzola Moser
Gemeindeschreiberin